



Российская Федерация
Свердловская область

**ДУМА ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

24.07.2025

№115

с. Обуховское

**О внесении изменений в Решение Думы Обуховского сельского поселения
от 24.09.2021 №212 «Об утверждении Положения о муниципальном
жилищном контроле на территории Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района Свердловской области»
(изм. от 11.08.2023 №330, от 05.04.2024 №43)**

В соответствии со ст. 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Обуховского сельского поселения,

ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района (далее – Положение), утвержденное решением Думы Обуховского сельского поселения от 24.09.2021 №212 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области» (изм. от 11.08.2023 №330, от 05.04.2024 №43) следующие изменения:

1.1. пункт 15 Положения читать в новой редакции:

«15. Орган контроля проводит следующие профилактические мероприятия:

информирование;

консультирование.

профилактический визит

объявление предостережения;

Учет проводимых органом контроля профилактических мероприятий осуществляется путем внесения информации о проводимых профилактических

мероприятиях в информационную систему Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий.»;

1.2. пункт 35 Положения читать в новой редакции:

«35. Профилактический визит проводится контрольным органом в форме профилактической беседы об обязательных требованиях, предъявляемых к объектам контроля, по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор, осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Обязательный профилактический визит проводится в порядке, предусмотренном статьей 52.1 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий, установленной частью 2 статьи 25 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

В рамках обязательного профилактического визита инспектор, при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать 10 рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.

По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», для контрольных мероприятий.».

2. Установить, что настоящее Решение вступает в силу с момента подписания.

3. Настоящее Решение обнародовать на официальном сайте Обуховского сельского поселения – обуховское.рф.

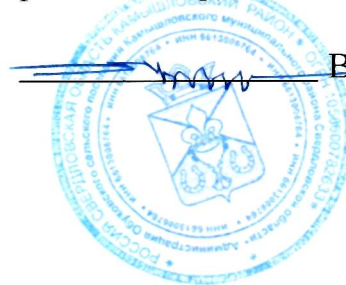
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Обуховского сельского поселения по местному самоуправлению, правовому регулированию и социальной политике Кротова М.М.

Председатель Думы
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального
района Свердловской области



В.Ф. Кузнецов

Глава
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального
района Свердловской области



В.И. Верхорубов