



Российская Федерация
Свердловская область

**ДУМА ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

23.10.2025

№124

с. Обуховское

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденные Решением Думы муниципального образования «Обуховское сельское поселение» от 05.12.2019 №104, в текстовую часть правил, градостроительных регламентов статьи 23 «Зона жилой застройки (Ж1)

В соответствии со ст. 24, 28, 33, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О проведении публичных слушаний в МО «Обуховское сельское поселение», утвержденным Решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 08.02.2006 №11, учитывая Генеральный план села Обуховского, утвержденный Решением Думы муниципального образования «Обуховское сельское поселение» от 24.05.2012 №310, с учетом заключения по результатам публичных слушаний от 28.11.2024, руководствуясь ст. 16, 26 Устава Обуховского сельского поселения,

ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденные Решением Думы муниципального образования «Обуховское сельское поселение» от 05.12.2019 №104, градостроительных регламентов статьи 23 «Зона жилой застройки (Ж1) следующие изменения:

Дополнить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в территориальной зоне жилой застройки из следующих вспомогательных видов использования земельного участка: «Ведение огородничества» (код 13.1 Приказа Федеральной

службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412), «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412), «Предоставление коммунальных услуг» (3.1.1 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412).

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Камышловские известия».

3. Разместить настоящее Решение на официальном сайте Обуховского сельского поселения – обуховское.рф.

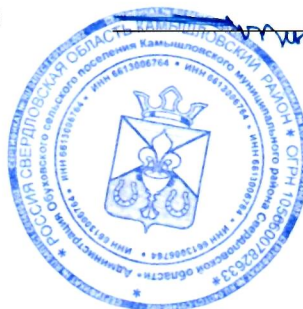
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя постоянной комиссии Обуховского сельского поселения по муниципальной собственности и ЖКХ Харланова И.Н.

Председатель Думы
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального
района Свердловской области



В.Ф. Кузнецов

Глава
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального
района Свердловской области



В.И. Верхорубов