



Российская Федерация
Свердловская область

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Проект

РЕШЕНИЕ

от _____ года
с. Обуховское

№

***О внесении изменений и дополнений
в Устав МО «Обуховское сельское поселение»***

В целях приведения устава муниципального образования «Обуховское сельское поселение» в соответствие с действующим законодательством, устанавливающим общие принципы организации местного самоуправления в Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 N 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 01.05.2019 N 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"», Федеральным законом от 27.12.2018 N 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме», Законом Свердловской области от 03.03.2020 N 18-ОЗ «О внесении изменения в статью 2 Закона Свердловской области «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями, расположенными на территории Свердловской области», руководствуясь статьей 22 Устава муниципального образования «Обуховское сельское поселение», **дума решила:**

1. Внести в Устав муниципального образования «Обуховское сельское поселение» следующие изменения и дополнения:

1) пункт 17 статьи 29 Устава читать в следующей редакции «17) согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;»

2) подпункт 20 пункта 1 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:

«20) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах сельского поселения, разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или

используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

3) пункт 11 статьи 29 Устава признать утратившим силу;

4) пункт 1 статьи 6 Устава дополнить пунктом 41 следующего содержания:

«41) осуществление мер по противодействию коррупции в границах сельского поселения.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Направить настоящее решение на регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Камышловские известия».

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Думы
муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»
_____ В.Ф.Кузнецов

Глава
муниципального образования
"Обуховское сельское поселение"
_____ В.И. Верхорубов