



Российская Федерация
Свердловская область

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

РЕШЕНИЕ

от 13.11.2019 года
с. Обуховское

№ 93

***Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
муниципального образования «Обуховское сельское поселение»***

В соответствии с Законом Свердловской области от 26 марта 2019 года № 23-03 «Об установлении единой даты начала применения на территории Свердловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения по этому налогу», Налоговым кодексом Российской Федерации (часть вторая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Обуховское сельское поселение»,

ДУМА РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить следующие ставки по налогу на имущество физических лиц:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога, в процентах
-жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнат;	0,2

<p>-объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;</p> <p>-единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);</p> <p>-гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;</p> <p>-хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</p>	
<p>Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей</p>	2,0
<p>Прочие объекты налогообложения</p>	0,5

4. Установить, что уплата налога на имущество физических лиц производится в срок, установленный [ст. 409](#) Налогового кодекса Российской Федерации, а именно не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются в соответствии со ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу Решение Думы муниципального образования «Обуховское сельское поселение» от 20.11.2014 г. № 100 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории МО «Обуховское сельское поселение» с 01 января 2020 года.

7. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Опубликовать настоящее решение в газете Камышловские известия.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя депутатской комиссии по законодательству и местному самоуправлению Думы МО "Обуховское сельское поселение"(Ожиганов Б.Н.).

Председатель Думы
муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»
_____ В.Ф.Кузнецов

Глава
муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»
_____ В.И.Верхорубов

