



Российская Федерация
Свердловская область

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

РЕШЕНИЕ

от 18.07.2019 года
с. Обуховское

№ 78

***Об утверждении Положения о
составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»***

В соответствии со статьями 8, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ (в ред. От 21.07.2014г.), статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ (в ред. от 21.07.2014г.) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 26 Устава муниципального образования «Обуховское сельское поселение», Дума муниципального образования «Обуховское сельское поселение»,

Р Е Ш И Л А :

1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования в муниципальном образовании «Обуховское сельское поселение».

Опубликовать настоящее решение в в специальном приложении газеты "Камышловские известия" – «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Обуховское сельское поселение» www.obuhovskoe.rf;

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования;

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Думы МО "Обуховское сельское поселение" (Кузнецова В.Ф.).

Председатель
Думы муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»
_____ В.Ф.Кузнецов

Глава
муниципального образования
"Обуховское сельское поселение"
_____ В.И.Верхорубов

**Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Под местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Обуховское сельское поселение» (далее - МНГП) понимаются нормативные правовые акты, которые содержат расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения), доступности таких объектов для населения (включая инвалидов) объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории, учитываемые при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования, градостроительного зонирования, а также документации по планировке территории.

2. Подготовка МНГП осуществляется с учетом расчетных показателей планируемого социально-экономического развития муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

3. Не допускается утверждение МНГП, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели, содержащиеся в нормативах градостроительного проектирования Свердловской области.

4. МНГП разрабатываются за счет средств бюджета муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

5. Отсутствие МНГП не является препятствием для утверждения документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

6. МНГП утверждаются Думой муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

7. МНГП после их утверждения обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительной деятельности.

**Глава 2. СОСТАВ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

8. МНГП включают в себя следующие минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека:

- 1) общие расчетные показатели планировочной организации территории муниципального образования;
- 2) расчетные показатели в сфере жилищного обеспечения;
- 3) расчетные показатели в сфере социального и культурно-бытового обеспечения;
- 4) расчетные показатели в сфере обеспечения объектами рекреационного назначения;
- 5) расчетные показатели в сфере транспортного обслуживания;
- 6) расчетные показатели в сфере инженерного оборудования;
- 7) расчетные показатели в сфере инженерной подготовки и защиты территории;

8) расчетные показатели в сфере охраны окружающей среды (атмосферы, водных объектов и почв).

Глава 3. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

9. Предложения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования представляются главе муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

Администрация муниципального образования «Обуховское сельское поселение» при подготовке предложений о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования учитывает обращения организаций и граждан.

10. В предложениях о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

- 1) сведения о действующих МНГП в данной сфере обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека;
- 2) описание задач, требующих комплексного решения и результата, на достижение которого направлено принятие МНГП;
- 3) сведения о расчетных показателях, которые предлагается включить в МНГП;
- 4) предполагаемая стоимость работ по подготовке МНГП.

11. Глава муниципального образования «Обуховское сельское поселение» направляет поступившие предложения о подготовке МНГП для предварительного рассмотрения специалисту администрации по вопросам градостроительства муниципального образования «Обуховское сельское поселение» При предварительном рассмотрении предложений о подготовке МНГП устанавливается наличие либо отсутствие необходимости подготовки соответствующих местных нормативов.

12. По результатам предварительного рассмотрения предложений о подготовке МНГП специалист администрации по вопросам архитектуры и градостроительства муниципального образования «Обуховское сельское поселение», подготавливает заключение о необходимости подготовки МНГП либо об отклонении предложений о подготовке МНГП и направляет их главе муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

13. Постановление о подготовке МНГП принимается главой муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

В постановлении главы муниципального образования «Обуховское сельское поселение» о подготовке МНГП наряду с другими сведениями должны содержаться:

- перечень расчетных показателей, которые должны быть отражены в МНГП;
 - указания на сроки разработки МНГП;
- указания о стоимости работ по разработке МНГП.

14. Администрация муниципального образования «Обуховское сельское поселение» осуществляет организацию работ по разработке МНГП, в том числе:

- 1) организует и проводит аукцион на право заключения договоров на подготовку МНГП, в том числе утверждает технические задания на разработку МНГП;
- 2) выступает в качестве заказчика работ по договорам на разработку МНГП.

15. Основные требования к оформлению и содержанию МНГП содержатся в технических заданиях на разработку МНГП.

16. Проект МНГП подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Обуховское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» obukhovskoe.rf и официальному опубликованию в специальном приложении газеты «Камышловские известия» - «Муниципальный вестник» не менее чем за два месяца до их утверждения.

17. МНГП, утвержденные Думой муниципального образования «Обуховское

сельское поселение», подлежат учету в реестре нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

Реестр нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Обуховское сельское поселение» ведется специалистом администрации по вопросам архитектуры и градостроительства муниципального образования «Обуховское сельское поселение» по форме, предусмотренной Приложением к настоящему Положению.

18. Внесение изменений в МНГП осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для подготовки и утверждения МНГП в случае существенного изменения уровня социально-экономического развития муниципального образования «Обуховское сельское поселение» либо программ социально-экономического развития муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

Приложение к Положению о
составе, порядке подготовки и
утверждения местных нормативов
градостроительного
проектирования муниципального
образования «Обуховское
сельское поселение»

Форма реестра местных нормативов
градостроительного
проектирования муниципального
образования «Обуховское сельское
поселение»

**РЕЕСТР
МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Дата регистрации, организация, разработавшая документ, проект документа	Обозначение (шифр) документа	Полное наименование документа	Взамен какого документа вводится в действие или утверждается впервые	Наименование, дата и номер правового акта об утверждении документа	Срок введения в действие
1	2	3	4	5	6