



Российская Федерация
Свердловская область

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

РЕШЕНИЕ

От 24.05.2012 года
с. Обуховское

№ 310

***Об утверждении Генеральных планов
с.Обуховское, д.Кокшарова, п.Кокшаровский,
п. Октябрьский, с. Володинское, д. Маяк, д. Борисова,
с.Захаровское, д.Котюрова, д.Козонкова, д.Куваева,
с.Шилкинское, д.Колясникова, д.Шипицына
на 2010 -2030 годы***

Заслушав и обсудив информацию об итогах публичных слушаний по проектам Генеральных планов населенных пунктов: с.Обуховское, д.Кокшарова, п.Кокшаровский, п. Октябрьский, с. Володинское, д. Маяк, д. Борисова, с.Захаровское, д.Котюрова, д.Козонкова, д.Куваева, с.Шилкинское, д.Колясникова, д.Шипицына на 2010 -2030 годы,

ДУМА РЕШИЛА:

1. Утвердить «Генеральные планы с.Обуховское, д.Кокшарова, п.Кокшаровский, п. Октябрьский, с. Володинское, д. Маяк, д. Борисова, с.Захаровское, д.Котюрова, д.Козонкова, д.Куваева, с.Шилкинское, д.Колясникова, д.Шипицына на 2010 - 2030 годы» с дополнениями и изменениями, поступившими в ходе публичных слушаний (Приложение 1).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Камышловские известия».

3. Контроль за исполнением данного Решения возложить на комиссию по природопользованию, охране окружающей среды, благоустройству и ЖКХ (Чулошников А.П.).

Глава МО
"Обуховское сельское поселение"
_____ Г.И.Юдина

Председатель Думы МО
Обуховское сельское поселение
_____ Б.Н. Ожиганов

***Дополнения и изменения, внесенные в
Генеральные планы с.Обуховское, д.Кокшарова, п.Кокшаровский, п.
Октябрьский, с. Володинское, д. Маяк, д. Борисова, с.Захаровское,
д.Котюрова, д.Козонкова, д.Куваева, с.Шилкинское, д.Колясникова,
д.Шипицына на 2010 – 2030гг. по результатам публичных слушаний:***

По с. Обуховское:

- 1) Предусмотреть перенос кладбища из с.Обуховское за территорию санитарной охранной зоны санатория «Обуховский».
- 2) Разработать программу по проведению мероприятий инженерной подготовки жилого района Восточный за расчетный срок.
- 3) Включить строительство локальных очистных сооружений хозяйственно бытовой канализации в селе Обуховское по ул. Школьная в 2012-2013гг.,

По д. Кокшарова:

- 1) Изменить границы населенного пункта с учетом включения участка земель категории земель населенных пунктов на юго-западе общей площадью 3.5 га.
- 2) Заменить зону учреждений отдыха и туризма (по пер. Полевой, 6) на зону усадебной застройки существующее положение и зону огородов.
- 3) Заменить общественно-деловую и рекреационные зоны по пер. Полевой на зону усадебной застройки первой очереди строительства.
- 4) Взаимозаменить названия переулка Зеленый и переулка Полевой.
- 5) Утвердить изменения в разработанный проект генерального плана по адресу: д.Кокшарова, пер. Полевой и пер. Зеленый (жилые блокированные двухквартирные дома в количестве 10 штук).

По п. Кокшаровский:

- 1) Утвердить замену зону малоэтажной секционной застройки первой очереди строительства по ул. Железнодорожной (усл.) на зону усадебной застройки первой очереди строительства.
- 2) Учесть размещение пожарного депо в соответствии с проектом генерального плана муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

По с.Захаровское:

- 1) Дополнить в генеральный план мероприятия по ликвидации негативного воздействия на окружающую среду от мраморного цеха.
- 2) Выполнить карту-врезку транспортной инфраструктуры МО «Обуховское сельское поселение» применительно к с.Захаровское в текстовых материалах генерального плана.
- 3) Включить строительство локальных очистных сооружений хозяйственно бытовой канализации в селе Захаровское в 2013-2014гг.
- 4) Предусмотреть площадку для строительства передающей антенны (башни) сотовой связи с восточной стороны с.Захаровское

5) Предусмотреть размещение нового здания фельдшерско-акушерского пункта.

По п. Октябрьский:

1) С учетом факта объединения СПК «Октябрьский» и СПК «Калиновский» откорректировать графические и текстовые материалы генерального плана.

2) Предусмотреть размещение строительного цеха СПК «Октябрьский» на территории проектируемой пилорамы северо-западнее поселка.

По д. Борисова:

1) Перенести проектируемый фельдшерско-акушерский пункт по ул. Новая (усл.) на ул. Набережная.

2) Заменить зону учреждений здравоохранения, расчетный срок на зону усадебной застройки, существующее положение.

3) Принять расчетную численность населения в соответствии с проектом генерального плана МО «Обуховское сельское поселение» (МК №134 от «20» октября 2010 г) - 38 человек на первую очередь строительства и 40 человек на расчетный срок.

4) Произвести необходимые расчеты по проекту генерального плана д. Борисова в соответствии с принятым вариантом расчетной численности населения.

5) Предусмотреть мероприятия по возможности эксплуатации скважины, расположенной в северной части деревни для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

6) На схеме генерального плана выделить зоны сельскохозяйственных угодий для ведения личного подсобного хозяйства, поставленные на кадастровый учет.

7) Выделить зоны усадебной застройки, существующее положение из зоны сельскохозяйственных угодий, для ведения личного подсобного хозяйства с учетом решения Думы МО Камышловский МР № 271 от 10 июня 2010 года (как для вновь образуемых земельных участков в границах сельских населенных пунктов).

По с. Володинское

1) Предусмотреть площадку для строительства передающей антенны (башни) сотовой связи с восточной стороны с. Володинское

2) В связи с закрытием кладбища в с. Володинское внести предложения по организации захоронений на проектируемое кладбище на территории ТСП «Октябрьский сельсовет».

По с. Шилкинское:

1) Предусмотреть мероприятия по размещению детского дошкольного учреждения частного типа.

2) Предусмотреть размещение пешеходного моста через р. Малая Калиновка

По д. Шипицына:

1) Предусмотреть реконструкцию моста через р. Большая Калиновка.

2) Запроектировать два пешеходных моста через реку Большая Калиновка по ул. Центральная (усл.) и ул. Школьная.

По д. Колясникова

1) Предусмотреть место для размещения вышки сотовой связи в юго-западной части деревни.

2) Нанести на схемы генерального плана лесной массив, расположенный в южной части деревни.

3) На схемах генерального плана показать существующую остановку автобуса по ул. Свердлова, напротив магазина.

4) На схемах генерального плана показать существующую часовню по ул. Ключевская.